

COMUNE DI PORTOPALO DI CAPO PASSERO

PROVINCIA DI SIRACUSA

OGGETTO: Verbale relativo ai lavori di Pubblico Incanto per l'appalto dei
"Lavori di realizzazione di un'eliperficie nel Comune di Portopalo di C.P."

Codice CUP E61F11000120006 – Codice CIG 3130292EA9

PREMESSO CHE:

-con nota pervenuta in data 18.02.2014 e registrata al protocollo n.1974 il Dipartimento Regionale della Protezione Civile ha notificato il D.D.G. n. 606 del 04.12.2013, con il quale si approva e si finanzia, per l'importo di €.400.000,00, il "Progetto per la realizzazione di un'eliperficie nel comune di Portopalo di Capo Passero";

-il Comune di Portopalo di Capo Passero con Determina Dirigenziale n.8/231 del 14.07.2014 ha indetto gara d'appalto dei lavori in oggetto specificati, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi del combinato disposto dagli articoli 122, comma 7 del Codice dei Contratti, D.Lgs.n.163/2006.

-con la stessa deliberazione venivano approvati gli atti per la partecipazione alla gara d'appalto;

-che gli atti di gara venivano pubblicati:

a) all'albo pretorio del Comune di Portopalo di Capo Passero dal 24.07.2014 al 29/08/2014;

b) sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici mediante il servizio contratti pubblici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con identificativo appalto (ID): 7134A;

Falleri

[Signature]



c) sul profilo del committente www.comune.portopalo.sr.it;

-inoltre, è stata data pubblicità alla gara nell'apposita sezione del SIMOG dell'AVCP;

-il responsabile dell'Ufficio Protocollo con nota protocollo n.8540 del 29.08.2014 ha attestato che per la procedura in oggetto entro le ore 12,00 del 29.08.2014, sono pervenute n. 159 (centocinquanta) ^{more 10} plichi.

Tutto quanto sopra premesso:

l'anno 2014 il giorno 7 (sette) del mese di ottobre alle ore 10,00 in Portopalo di Capo Passero nella Sede Municipale di Via Lucio Tasca, aperta al pubblico, il Geom. Poidomani Mario, responsabile dell'Area Tecnica, nella qualità di presidente della commissione di gara, ai sensi del regolamento dei contratti vigente nel comune di Portopalo di Capo Passero, assistito dal geom. Marino Emanuele, per la redazione del seguente verbale ed alla presenza del dipendente comunale nominato, agr. Luciano Gaetano, procede ad aprire le operazioni gara, dando atto che sulla scorta di quanto sopra e degli atti d'ufficio sono pervenute n.159 (centocinquantanove) richieste come specificate nell'**allegato contraddistinto dalla lettera "A"** che fa parte integrante del presente verbale.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente constata e fa constatare l'integrità dei plichi pervenuti, quindi procede all'apertura degli stessi ed all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti nell'avviso e decidendo di conseguenza, come appresso riportato a fianco di esse e come specificato nell'**allegato contraddistinto dalla lettera "B"**, che fa parte integrante del presente verbale.

Si da atto che la Società EMA COSTRUZIONI S.r.l., in data 14/08/2014, prot. n.8047 e in data 28/08/2014, prot. n.8496 ha presentato n°2 (due) plichi, per-

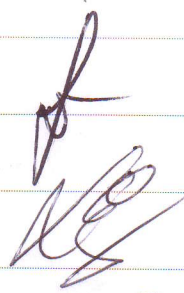
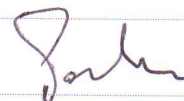
Forlu
[Signature]
[Signature]



tanto la stessa viene esclusa dal procedimento.

Ultimata detta operazione si procede alla individuazione dei concorrenti ai quali recapitare l'invito, come previsto dal punto 9 dell'avviso pubblicato, mediante sorteggio di n.15 (quindici) partecipanti che hanno fatto richiesta e sono stati ritenuti idonei; dalle operazioni di sorteggio sono risultate estratte le ditte come appresso riportate:

- 1) SAN GIORGIO SOCIETA' COOP., via Nazario Sauro, 8 - 93014 Mussomeli (CL);
- 2) IMPRESA SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE, via Arc. Tiriendi n.4 - 95035 Maletto (CT);
- 3) CALLARI COSTRUZIONI S.r.l., via Liguria, 2 - 93014 Mussomeli (CL);
- 4) PACOS S.r.l., via Euripide, 48 - 92028 Naro (AG);
- 5) SOITEK S.r.l., c.da Mosella, 3 - 92100 Agrigento;
- 6) VULLO COSTRUZIONI S.r.l., via IV Novembre, 54 - 92026 Favara (AG);
- 7) CONCORDIA CONSORZIO STABILE SOC. CONS. A.R.L., via Maddalusa, 21 - 92100 Agrigento;
- 8) BELLIA SALVATORE, via S. Scifo, 11/Cc 42 - 92100 Agrigento;
- 9) A.E.GI. SPADARO S.r.l., via G. Cesare, 42 - 96019 Rosolini (SR);
- 10) IMPRESA LA FERRERA GIUSEPPE, via G. Verga, 1 - 94010 Gaglianico Castelferrato (EN);
- 11) MEDI APPALTI S.R.L., via D. Alighieri, 20 - 95030 - S. A. Li Battiatore (CT);
- 12) IMPRESA EDILIE-STRADALE LEONE ANTONINO, via Nazionale Modica-Ispica n.106 - 97015 Modica (RG);



13) SEICON S.r.l., via G. Garofalo Poeta, 17- 91014 Castellamare Del Golfo (TP);

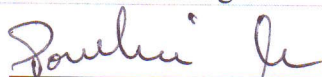
14) GEO-AMBIENTE SRL, viale Giulio Cesare n.35/A - 90020 Baucina (PA);

15) PIAZZA COSTRUZIONI S.r.l., via Palermo, 125 - 93014 Mussomeli (CL).

Alle ore 17,30, completata la prima fase del procedimento, la Commissione chiude le operazioni di gara, dando atto che le ditte sorteggiate, saranno invitate, tramite posta elettronica certificata, alla procedura negoziata di cui all'art.122, comma 7, del D.Lgs. 163/06 per l'affidamento dei lavori di che trattasi, che avrà luogo il giorno 30 ottobre 2014 alle ore 10,00 in Portopalo di Capo Passero nella Sede Municipale di Via Lucio Tasca.

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Presidente, geom. Poidomani Mario



Componente, agr. Luciano Gaetano



Il segretario verbalizzante, geom Marino Emanuele



COMUNE DI PORTOPALO DI CAPO PASSERO

PROVINCIA DI SIRACUSA



OGGETTO: Verbale relativo ai lavori di Pubblico Incanto per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di un'eliperficie nel Comune di Portopalo di C.P."

Codice CUP E61F11000120006 – Codice CIG 3130292EA9

* * * * *

L'anno 2014 il giorno 30 (trenta) del mese di ottobre alle ore 10,00 in Portopalo di Capo Passero nella Sede Municipale di Via Lucio Tasca, aperta al pubblico, il Geom. Poidomani Mario, responsabile dell'Area Tecnica, nella qualità di Presidente della commissione di gara, ai sensi del regolamento dei contratti vi-

gente nel comune di Portopalo di Capo Passero, da atto che non si può procedere all'apertura delle operazioni di gara perché il geom. Marino Emanuele è assente per motivi di salute. Con nota inviata tramite posta elettronica certificata si da avviso che la gara è rinviata al 6 novembre 2014.

COMUNE DI PORTOPALO DI CAPO PASSERO

PROVINCIA DI SIRACUSA

OGGETTO: Verbale relativo ai lavori di Pubblico Incanto per l'appalto dei
"Lavori di realizzazione di un'elisperficie nel Comune di Portopalo di C.P."

Codice CUP E61F11000120006 – Codice CIG 3130292EA9

* * * * *

L'anno 2014 il giorno 6 (sei) del mese di novembre alle ore 10,00 in Portopalo di Capo Passero nella Sede Municipale di Via Lucio Tasca, aperta al pubblico, il Geom. Poidomani Mario, responsabile dell'Area Tecnica, nella qualità di Presidente della commissione di gara, ai sensi del regolamento dei contratti vigente nel comune di Portopalo di Capo Passero, assistito dal geom. Marino Emanuele, per la redazione del seguente verbale ed alla presenza del dipendente comunale, agr. Luciano Gaetano, nonché alla presenza dei signori, geom. Spadaro Angelo, Amm. Unico e direttore tecnico della Società A.E.GI. Spadaro S.r.l. e ing. Giancarlo Leone, direttore tecnico dell'Impresa Edile-Stradale Leone Antonino, premette:

-che con nota n.9741 dell'8 ottobre 2014, tramite posta elettronica certificata, sono state invitate le n.15 (quindici) ditte sorteggiate a partecipare alla procedura negoziata;

Salvi

[Signature]



-che sulla scorta di quanto sopra e degli atti d'ufficio sono pervenute, entro il termine indicato nella predetta nota, ore 13,00 del 29 ottobre 2014, n.13 (tre-
ci) plichi e precisamente:

- 1) CALLARI COSTRUZIONI S.r.l., via Liguria, 2 - 93014 Mussomeli (CL);
- 2) SEICON S.r.l., via G. Garofalo Poeta, 17- 91014 Castellamare Del Golfo (TP);
- 3) IMPRESA SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE, via Arc. Ti-
rendi n.4 - 95035 Maletto (CT);
- 4) PIAZZA COSTRUZIONI S.r.l., via Palermo, 125 - 93014 Mussomeli (CL);
- 5) SAN GIORGIO SOCIETA' COOP., via Nazario Sauro, 8 - 93014 Musso-
meli (CL);
- 6) SOITEK S.r.l., c.da Mosella, 3 - 92100 Agrigento;
- 7) GEO-AMBIENTE SRL, viale Giulio Cesare n.35/A - 90020 Baucina (PA);
- 8) BELLIA SALVATORE, via S. Scifo, 11/Cc 42 - 92100 Agrigento;
- 9) VULLO COSTRUZIONI S.r.l., via IV Novembre, 54 - 92026 Favara (AG);
- 10) PACOS S.r.l., via Euripide, 48 - 92028 Naro (AG);
- 11) MEDI APPALTI S.R.L., via D. Alighieri, 20 - 95030 - S. A. Li Battiati (CT);
- 12) A.E.GI. SPADARO S.r.l., via G. Cesare, 42 - 96019 Rosolini (SR);
- 13) IMPRESA EDILIE-STRADALE LEONE ANTONINO, via Nazionale Modica-Ispica n.106 - 97015 Modica (RG).

Il Presidente constata e fa constatare l'integrità dei plichi pervenuti, quindi procede all'apertura degli stessi ed all'esame dei documenti in essi contenuti



nella busta A (documentazione), confrontandoli con quelli richiesti nel bando e nel relativo disciplinare di gara e decidendo di conseguenza come appresso riportato a fianco di esse e come specificate nell'**allegato contraddistinto dalla lettera "C"** che fa parte integrante del presente verbale.

Si specifica, come riportato nell'allegato C, che:

-la Società SOITEK S.r.l., ha presentato polizza fideiussoria telematica che necessita sia verificata;

-la Società GEO-AMBIENTE SRL, non produce la dichiarazione da rilasciare da parte dei Direttori Tecnici e che pertanto sulla scorta di quanto previsto dall'art.38 comma 2bis e 46 del Codice dei Contratti, occorre che sia invitata a regolarizzare le dichiarazioni nei termini previsti dalla legge.

Il Presidente sospende la gara d'appalto riservandosi, di verificare la polizza fideiussoria della Società SOITEK S.r.l. e invitare la società GEO-AMBIENTE SRL a produrre ad integrazione della documentazione di gara, la dichiarazione mancante nel termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 17 novembre 2014, comunicando alle ditte, tramite posta elettronica certificata, che le operazioni di gara riprenderanno il 18 novembre 2014, alle ore 10,30.

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Presidente, geom. Poidomani Mario

Componente, agr. Luciano Gaetano

Il segretario verbalizzante, geom Marino Emanuele

COMUNE DI PORTOPALO DI CAPO PASSERO

PROVINCIA DI SIRACUSA



OGGETTO: Verbale relativo ai lavori di Pubblico Incanto per l'appalto dei
"Lavori di realizzazione di un'eliperficie nel Comune di Portopalo di C.P."

Codice CUP E61F11000120006 – Codice CIG 3130292EA9

L'anno 2014 il giorno 18 (diciotto) del mese di novembre alle ore 10,00 in Portopalo di Capo Passero nella Sede Municipale di Via Lucio Tasca, aperta al pubblico, il Geom. Poidomani Mario, responsabile dell'Area Tecnica, nella qualità di presidente della commissione di gara, ai sensi del regolamento dei contratti vigente nel comune di Portopalo di Capo Passero, assistito dal geom. Marino Emanuele, per la redazione del seguente verbale ed alla presenza del dipendente comunale, agr. Luciano Gaetano, nonché alla presenza dei signori, geom. Spadaro Angelo, Amm. Unico e direttore tecnico della Società A.E.GI. Spadaro S.r.l. e ing. Giancarlo Leone, direttore tecnico dell'Impresa Edile-Stradale Leone Antonino, richiamati i precedenti verbali di gara, concernenti l'oggetto, rispettivamente del 7/10/2014 e del 6/11/2014, premette:

-che con nota datata 7 novembre 2014, tramite posta elettronica certificata, è stato comunicato alle ditte partecipanti che durante le operazioni della gara, nella seduta del 6 novembre 2014 è stato necessario interrompere i termini per consentire eventuali integrazioni da parte di imprese partecipanti alla stessa e che giorno 18/11/2014 alle ore 10,30, verranno riprese le operazioni di gara;

-che con separata nota sono state richieste le integrazione entro il termine delle ore 13,00 del 17/11/2014 alla Società GEO-AMBIENTE SRL;

-che entro il termine delle ore 13,00 del 17/11/2014, la Società GEO-AMBIENTE SRL non ha fornito la documentazione richiesta e pertanto viene esclusa dal procedimento.

Parlini
AS
AS



Premesso quanto sopra, il Presidente constata e fa constatare l'integrità dei plichi contenenti le offerte delle ditte ammesse e legge ad alta voce rendendo pubblico il relativo ribasso:

- 1) CALLARI COSTRUZIONI S.r.l.: ribasso offerto 9,300%;
- 2) SEICON S.r.l.: ribasso offerto 8,4945%, si riscontra che non viene allegato il documento di riconoscimento come prescritto dalla lettera d'invito al punto 7 ultimo capoverso (pag.7) e, pertanto viene esclusa dalla gara;
- 3) IMP. SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE: ribasso offerto 35,6892%;
- 4) PIAZZA COSTRUZIONI S.r.l.: ribasso offerto 24,2410%;
- 5) SAN GIORGIO SOCIETA' COOP.: ribasso offerto 9,150%;
- 6) SOITEK S.r.l.: ribasso offerto 15,9700%;
- 7) GEO-AMBIENTE SRL: ribasso offerto 8,8880% - già esclusa in fase di analisi e controllo della documentazione;
- 8) BELLIA SALVATORE: ribasso offerto 8,500%;
- 9) VULLO COSTRUZIONI S.r.l.: ribasso offerto 16,83%, si riscontra che non viene allegato il documento di riconoscimento come prescritto dalla lettera d'invito al punto 7 ultimo capoverso (pag.7) e, pertanto viene esclusa dalla gara;
- 10) PACOS S.r.l.: ribasso offerto 16,8824%;
- 11) MEDI APPALTI S.R.L.: ribasso offerto 10,00%;
- 12) A.E.GI. SPADARO S.r.l.: ribasso offerto 36,5617%, si riscontra che non viene allegato il documento di riconoscimento come prescritto dalla lettera d'invito al punto 7 ultimo capoverso (pag.7) e, pertanto viene

Salvi
[Signature]



esclusa dalla gara;

13) IMPRESA EDILIE-STRADALE LEONE ANTONINO 37,179%.

IL PRESIDENTE DI GARA

rilevato che il numero dei partecipanti rimasti in gara con offerte valide è pari a n.9 (nove), procede all'aggiudicazione al massimo ribasso, rilevando che l'offerta di maggior ribasso è stata formulata dall'IMPRESA EDILIE-STRADALE LEONE ANTONINO, via Nazionale Modica-Ispica n.106 - 97015 Modica (RG), che ha offerto un ribasso pari al 37,179%.

Sulla scorta delle risultanze di cui sopra, aggiudica provvisoriamente i lavori di Pubblico Incanto per l'appalto dei "Lavori di realizzazione di un'eliperficie nel Comune di Portopalo di C.P.", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi del combinato disposto dagli articoli 122, comma 7 del Codice dei Contratti, D.Lgs.n.163/2006, in forza del ribasso a base d'asta del 37,179% sull'importo posto a base della presente procedura di appalto.

Alle ore 13,00, a conclusione delle operazioni di gara di cui in oggetto, si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Il Presidente, geom. Poidomani Mario

Componente, agr. Luciano Gaetano

Il segretario verbalizzante, geom Marino Emanuele

