



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica

Servizio 4/Unità Operativa 4.2
P.E.C: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo
Tel.:0917078598
U.R.P.: tel. 091.7077831 - 091.7077982
fax 091.7077813
urp.urbanistica@regione.sicilia.it

Palermo, prot. n. 6419 del 3/4/19 Rif. nota prot. n. del

OGGETTO: : SR17-4 Comune di Porto Palo di Capo Passero – Realizzazione di un'area di sosta per camper in variante al PRG in c.da Cicogna.

PROCEDIMENTO: Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ex art. 12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i. – Art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23

Ditta: Di Pasquale Giuseppina

NOTIFICA DECRETO ASSESSORIALE

P.E.C

Al Comune di
Porto Palo di Capo Passero

Alla Gazzetta Ufficiale della
Regione Siciliana ,
Palermo

e p.c.

All'Unità di STAFF 2
SEDE

Si notifica ad ogni effetto di legge il D.A. n. 117/GAB del 25/03/2019 , con l'allegato parere che ne costituisce parte integrante, per effetto del quale il procedimento indicato in oggetto, presentato per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ex art 12 del D.lgs n. 152/2006 e s.m.i.- art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23, è da *escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli artt. da 13 a 18 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii. con le prescrizioni contenute nel RAP e le condizioni contenute nel medesimo.*

Codesto Comune rimane obbligato agli adempimenti di cui all'art. 2 del citato Decreto n. 394/Gab dell'11/9/2018.

L'Ufficio della GURS è pregato di provvedere alla pubblicazione per estratto del decreto di cui sopra che si allega alla presente.

La presente comunicazione viene trasmessa, esclusivamente, a mezzo di posta elettronica certificata (PEC), ai sensi dell'art. 47 del D. Lgs n. 82/2005.



Il Dirigente dell'U.O.4.2
(arch. Salvatore Schifani)

Il Dirigente del servizio 4 arch. Rosa Anna Liggio
Plesso L piano 2 stanza 3
Il Dirigente responsabile 4.2 arch. Salvatore Schifani
Plesso L piano 2 stanza 5

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
Dipartimento Regionale Urbanistica

L'AUTORITA' COMPETENTE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la "valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente";

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. (*Testo Unico Ambientale*), concernente "Norme in materia ambientale";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il "Regolamento della valutazione ambientale strategica (*VAS*) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana";

VISTO l'Art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 recante "Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale" come integrato dall'Art. 44 della Legge Regionale 17 marzo 2016 n. 3;

VISTO il D.A. n. 207/gab del 17 maggio 2016, di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il D.A. n. 142/GAB del 18.04.2018 che ha abrogato le precedenti disposizioni, con il quale sono state disciplinate le procedure di competenza dell'Amministrazione regionale ed individuate le modalità operative e di ottemperanza agli obblighi, anche comportamentali dei componenti della Commissione Tecnica Specialistica, in applicazione dei principi di trasparenza e buon andamento della P.A., in conformità all'art. 97 della Costituzione ed alla normativa ambientale di cui al D.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii.;

VISTO il funzionigramma del D.R.U. approvato con D.P. reg. 14 giugno 2016, n. 12 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni" pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta ufficiale della Regione Siciliana, parte I, n. 28 dell'1.07.2016;

VISTA la direttiva prot. n. 8078/D.R.U. del 9.05.17 con la quale, tra l'altro, si è disposto il "...trasferimento delle pratiche, riconducibili al procedimento di cui all'art. 12 del d.lgs 152/2006 giacenti agli atti dell'Ufficio e la cui istruttoria non è stata avviata ai pertinenti Servizi per ambiti di competenza..., previa verifica della procedibilità dell'istanza in termini di mero accertamento della sussistenza della documentazione essenziale o obbligatoria...";

VISTO il D.P.R.S. n. 645/Area 1/SG del 30.11.2017 con il quale l'On.le Salvatore Cordaro è stato nominato Assessore Regionale con preposizione all'Assessorato Regionale del territorio e ambiente;

VISTA l'istanza prot. n. 3159 del 15.03.18 e successiva integrazione prot. n. 7540 del 16.07.18 con le quali il Comune di Portopalo di Capo Passero (Sr) nella qualità di Autorità Procedente ha trasmesso il Rapporto Ambientale Preliminare corredato degli elaborati progettuali ai fini della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.Lvo 152/06 e s.m.i.) riguardante la "Realizzazione di un'area di sosta per camper in variante al PRG da zona E (verde agricolo) a zona CT2 (area per insediamenti turistico alberghieri nella fascia costiera) in c.da

Cicogna, proposta dalla ditta Di Pasquale Giuseppina”;

VISTA la nota prot. n. 13823 del 23.08.2018 del Servizio 4.2/DRU con la quale si è dato avvio alla fase di consultazione ex art. 12 del D. Lgs. 152/06, della documentazione relativa alla “Realizzazione di un’area di sosta per camper in variante al PRG da zona E (verde agricolo) a zona CT2 (area per insediamenti turistico alberghieri nella fascia costiera) in c.da Cicogna, proposta dalla ditta Di Pasquale Giuseppina” ai soggetti competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.) di seguito elencati e chiamandoli alla pronuncia entro 30 gg. dalla ricezione della stessa, del relativo parere di competenza ai sensi della medesima norma;

- *Dipartimento Regionale dell’Ambiente*
- *Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana*
- *Dipartimento Regionale dell’Acqua e dei Rifiuti*
- *Dipartimento Regionale dell’Energia*
- *Dipartimento Regionale Tecnico*
- *Dipartimento Regionale dell’Agricoltura*
- *Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale*
- *Dipartimento Regionale delle Attività Produttive*
- *Ripartizione Faunistico Venatoria*
- *Libero Consorzio Comunale di Siracusa*
- *Ufficio del Genio Civile di Siracusa*
- *Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa*
- *Dipartimento della Protezione Civile di Siracusa*
- *ASP di Siracusa*
- *Regione Siciliana Agenzia Reg.le per la protezione dell’ambiente DAP di Siracusa*

PRESO ATTO che è pervenuto il solo parere da parte del Genio Civile di Siracusa, prot. n 199958 del 24.09.18:

CONSIDERATO che in assenza di pareri, osservazioni e/o contributi questa Autorità Competente deve necessariamente ritenere che non sussistano criticità del contesto ambientale interessato per quanto di rispettiva competenza dei suddetti S.C.M.A..

VISTA la nota del Servizio 4/DRU prot. n. 17364 del 12.10.2018 con la quale, per il tramite dello STAFF 2 sono stati trasmessi gli atti relativi al procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.Lvo 152/06 e s.m.i.) della “Realizzazione di un’area di sosta per camper in variante al PRG da zona E (verde agricolo) a zona CT2 (area per insediamenti turistico alberghieri nella fascia costiera) in c.da Cicogna, proposta dalla ditta Di Pasquale Giuseppina” alla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, al fine di acquisire il parere di competenza.

VISTO il parere n. 84 del 7.03.2019 della Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, trasmesso con prot. n. 4959 del 13.03.2019 dall’Unità di Staff 2 – DRU al Servizio 4/DRU con il quale è stato ritenuto *di escludere dalla procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli artt. da 13 a 18 del D.lgs 152/06 e s.m.i. con le prescrizioni contenute nel RAP e le condizioni contenute nel medesimo parere* relativamente alla “Realizzazione di un’area di sosta per camper in variante al PRG da zona E (verde agricolo) a zona CT2 (area per insediamenti turistico alberghieri nella fascia costiera) in c.da Cicogna, proposta dalla ditta Di Pasquale Giuseppina”;

RITENUTO di poter condividere il sopra citato parere della C.T.S. n. 84 del 7.03.2019, che allegato al presente Decreto ne costituisce parte integrante.

DECRETA

Art. 1) Ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 comma 4 del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere n. **84 del 7.03.2019** reso dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale la “Realizzazione di un’area

di sosta per camper in variante al PRG da zona E (verde agricolo) a zona CT2 (area per insediamenti turistico alberghieri nella fascia costiera) in c.da Cicogna, proposta dalla ditta Di Pasquale Giuseppina” è **da escludere dalla procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli artt. da 13 a 18 del D.lgs 152/06 e s.m.i. con le prescrizioni contenute nel RAP e le condizioni contenute nel medesimo parere**

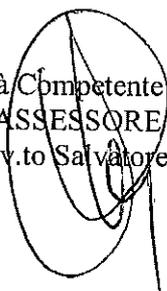
Art. 2) Il Comune di Portopalo di Capo Passero (Sr), Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto con l'allegato parere che ne costituisce parte integrante all'Albo Pretorio Comunale e sul proprio sito web.

Art. 3) A norma dell'art. 12 comma 5 del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato ed integrato dall'art. 15, comma 1 della Legge 116/2014 e a norma dell'art. 68 della L.R. n. 21/2014 e ss.mm.ii. il presente Decreto verrà pubblicato integralmente nel sito web dell'Autorità Competente - Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Regione Siciliana e contemporaneamente per estratto sulla gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana;

Art. 4) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione o notificazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Palermo, li 25 MAR. 2019

L'Autorità Competente per la VAS
L'ASSESSORE
(On.le Avv.to Salvatore Cordaro)





Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

Commissione Tecnica Specialistica
per le autorizzazioni ambientali di
competenza regionale
Legge Regionale n. 9 del 07.05.2015, art. 91

OGGETTO: Comune di Portopalo di Capo Passero – CLASSIFICA: SR 17-4

AUTORITA' PROCEDENTE: Comune di Portopalo di Capo Passero

PROCEDIMENTO: Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ex art. 12 del D. Lgs n. 152/2006 e s.m.i. – Art. 8 D.P.R. 8 luglio 2014 n. 23.

OGGETTO: Variante di riclassificazione urbanistica: realizzazione di un'area di sosta per camper in variante al PRG da zona E (verde agricolo) a zona CT 2 (Area per insediamenti turistico alberghieri nella fascia costiera).

DITTA: DI PASQUALE GIUSEPPINA

PARERE COMMISSIONE T.S. N. 84 del 7.3.2019

Vista l'istanza del 15.03.2018 prot. n. 3159 (prot. Arta n.6807 del 03.05.2018), del Comune di Portopalo di Capo Passero (SR), nella qualità di autorità procedente con la quale ha chiesto l'avvio della procedura in oggetto trasmettendo la documentazione progettuale e certificazione di avvenuto pagamento oneri istruttori;

Vista la nota DRU del 08.06.2018 di richiesta integrazioni;

Vista la nota integrativa del 16.07.2018 prot. n. 7540

Vista la nota prot. n. 17368 del 12.10.2018 con la quale il DRU, Servizio 4, tramite lo Staff 2, avendo effettuato l'istruttoria amministrativa e verificata la procedibilità della pratica, ha trasmesso alla segreteria della CTS, ai fini dell'espressione del parere tecnico previsto dal D.A. n. 142/GAB del 18 aprile 2018, la documentazione relativa al progetto in oggetto;

Visto l'art.91 della Legge Regionale n. 9 del 07 maggio 2015 rubricato "Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale", come integrato con l'art.44 della Legge Regionale n. 3 de 17 maggio 2016;

Visto il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016 con il quale è stata istituita la Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a :Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero (SR) foglio 37 part.IIa 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

DI IN 2019 17

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Visto il D.A. n. 142/GAB del 18 aprile 2018, recante le norme sul funzionamento della Commissione Tecnica Specialistica;

Vista la Direttiva Europea 2001/42/CE (Direttiva VAS), concernente la "valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente";

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. (Testo Unico Ambientale), concernente "Norme in materia ambientale";

Visto il Decreto del Presidente della Regione n. 23 dell'8 luglio 2014, concernente il "Regolamento della valutazione ambientale strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana";

Vista la nota prot. 13823 del 23.08.18 con la quale gli uffici hanno dato avvio alle consultazioni

Vista la seguente documentazione in formato elettronico trasmessa a questa Commissione:

1. **Rapporto Preliminare** comprendente la descrizione dell'intervento, le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente dell'attuazione dello stesso, secondo i criteri dell'art. 12 e dell'allegato I del D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m.i e suoi allegati
2. **Istanza del Comune di Noto prot. n.3159 del 15.03.2018**
3. **Ricevuta bonifico per oneri istruttori**
4. **Relazione tecnica**
5. **Relazione motivata esclusione VAS**
6. **Dichiarazione di conformità agli originali degli allegati trasmessi**
7. **Nota richiesta integrazioni n.9450 del 08.06.2018**
8. **Nota integrazioni del Comune di Portopalo di Capo Passero prot. n.7540 del 16.07.2018**
9. **Nota trasmissione alla CTS prot.n. 17364 del 12.10.2018**
10. **Nota di avvio consultazioni dei SCMA prot. N. 13823 del 23.08.2018**
11. **Contributo del Genio Civile di Siracusa prot.n. 199958 del 24.09.2018**

Con nota prot. n.13823 del 23.08.2018 è stata avviata la fase di consultazione dei SCMA per la pronuncia del relativo parere di competenza (ex art.12 comma 2 del D.Lgs. 3/4/2006,del D.L.vo.152/06 e s.m.i.) entro **30** giorni a decorrere dalla ricezione della stessa nota;

Elenco dei SCMA:

- Dipartimento Regionale dell' Ambiente
- Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana
- Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti
- Dipartimento Regionale dell'Energia
- Dipartimento Regionale Tecnico
- Dipartimento Regionale dell'Agricoltura
- Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale
- Dipartimento Regionale delle Attività Produttive

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a :Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero (SR) foglio 37 part.IIa 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

- Libero Consorzio di Siracusa
- Ufficio del Genio Civile di Siracusa
- Soprintendenza BB.CC.AA. di Siracusa
Dipartimento della Protezione Civile
- ASP di Siracusa
- Dipartimento per le Attività Sanitarie ed Osservatorio Epidemiologico
- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – DAP di Siracusa
E p.c.
- Comune di Portopalo di Capo Passero (Siracusa)
- Alla segreteria della Commissione Specialistica VAS

Rilevato che al termine della fase di consultazione al rapporto preliminare (ex art.12 D.L.vo.152/06) è pervenuto da parte dei soggetti competenti in materia ambientale, all'Unità di Staff 2/D.R.U. ed all'Autorità Procedente entro il termine temporale stabilito dalla vigente normativa (30 giorni dalla trasmissione del rapporto preliminare ai S.C.M.A. ex art. 12, comma 2, del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.), il solo parere del Genio Civile di Siracusa che con nota prot. n. 199958 del 24.09.2018 dichiara che "non si rilevano osservazioni in merito", **questa commissione deve necessariamente ritenere che per gli altri SCMA, non sussistano criticità ambientali per quanto di rispettiva competenza.**

Rilevato che dal contenuto del Rapporto Ambientale Preliminare e i documenti in merito al Piano in oggetto emerge quanto segue:

DESCRIZIONE GENERALE DESUMIBILE DAL R.A.P.

Inquadramento territoriale

Il lotto di terreno che ricade all'interno della zona omogenea del PRG di tipo "E" ed identificato presso l'agenzia del Territorio dal foglio 37 particella 70 nella Contrada "Cicogna" della superficie di circa 1350 mq di cui circa 270 mq ricadono nella fascia di rispetto dei 150 mt dalla battigia.

Allo stato attuale il lotto si presenta incolto, dal punto di vista orografico è leggermente declive in direzione SUD, recintato e vi si accede per tramite del varco di accesso prospiciente sulla Via C. Alberto.

L'area oggetto di intervento è sita nel quadrante est del centro urbano del Comune di Portopalo di C.P., ricompresa a est, a sud e a ovest con proprietà private e a nord con la Via Carlo Alberto.

Il tessuto urbano limitrofo si articola in diverse tipologie: risulta confinante con la zona omogenea di tipo "A1" del PRG sia a Nord e sia ad Ovest, mentre ad Est confina con strada della Cicogna e con Zona omogenea di tipo "A3" del PRG ed a Sud con omogenea di tipo "E" del PRG.

L'area ha una superficie territoriale, calcolata su base catastale, di m² 1.350 e interessa il mappale n.70 del foglio 37 di Portopalo di Capo Passero.

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a :Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero (SR) foglio 37 part.IIa 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

Descrizione dell'intervento

Si prevede realizzare, senza modificare le caratteristiche orografiche esistenti, un'area di sosta camper, in variante al PRG a carattere permanente, ai sensi dell' art. 11, L.R. 37/1985 e pertanto non è soggetta alla preventiva autorizzazione dell'Assessore regionale del territorio e dell'ambiente.

Si prevede realizzare 11 posti per camper all'aperto, tutti ricadenti al di fuori della fascia di rispetto dei 150 mt dalla battigia, con superficie utile compresa tra un massimo di mq 32,18 ed un minimo di mq 22,00, altresì si prevede realizzare un impianto igienico-sanitario destinato ad accogliere i residui organici e le acque chiare e luride raccolti negli impianti interni delle autocaravan così come indicato dall'art. 378 comma 1 del del d.P.R. 495/1992.

L'impianto igienico-sanitario, sarà collegato, per tramite di un raccordo a collo d'oca ad una fossa tipo Imhoff a perfetta tenuta stagna, in cui saranno convogliati tutti i reflui provenienti dai camper, per poi essere svuotata automaticamente per tramite di una elettropompa sommersa per reflui comandata da un sensore di livello. Si precisa che l'elettropompa sommersa recapiterà i reflui nella rete fognaria comunale per tramite di un tubo in PVC interrato (art. 378 comma 2 punto (b) del del d.P.R. 495/1992), altresì si precisa che tale impianto igienico sanitario sarà dimensionato in modo da poter consentire agevolmente lo scarico contemporaneo di almeno due autoveicoli (art. 378 comma 2 punto (d) del del d.P.R. 495/1992).

Si prevede dedicare una torretta di servizio per ogni due parcheggi camper, in cui si prevede predisporre una lampada IP67 per l'illuminazione esterna, due prese di corrente IP67 con relativo interruttore magnetotermico-differenziale con Id= 0,03A.

Altresì, si prevede installare un punto acqua a servizio degli ospiti dell'area di sosta, ottenuto dall'allaccio alla rete idrica comunale per tramite di un tubo in PVC F 19.

Non si prevede né realizzare opere strutturali, né cementificazione o asfaltare la superficie dedicata all'area di sosta per camper, rimanendo di fatto totalmente sterrata..

La fornitura dell'energia elettrica si ottiene per tramite di allaccio alla rete ENEL.

Si prevede installare, all'ingresso dell'area di sosta il seguente segnale stradale così come indicato dall'art. 378 comma 7 del d.P.R. 495/1992).

La proposta configura la realizzazione di un'area di sosta per camper, con una zona dedita allo svuotamento dei reflui dei camper (trattasi esclusivamente di liquami domestici), costituito da un ricettore a filo campagna collegato ad una fossa tipo Imhoff a perfetta tenuta stagna con la funzione vasca di accumulo, unitamente ad un elettropompa per il sollevamento dei reflui ed immissione nella rete fognaria comunale. La fossa è costituita da un recipiente prefabbricato circolare, appartenente alla sigla F del tipo B-2, avente diametro interno di cm 100, diametro esterno di cm 118, altezza totale di cm 190, capacità di litri 1.390.

L'area risulta già allacciata alla rete idrica comunale.

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a :Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero. (SR) foglio 37 part.lla 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

Su tutti i lati del confine di proprietà esiste una recinzione realizzata dai confinanti. L'intervento proposto prevede la realizzazione degli impianti elettrici per allacciare le colonnine dedicate alle piazzole

VINCOLI E TUTELE

Nell'area interessata dal piano, nonché nell'immediata prossimità all'ambito di studio, non sono presenti siti appartenenti alla Rete Natura 2000 (Siti di importanza Comunitaria - SIC e Zone di Protezione Speciale - ZPS, ai sensi delle direttive CEE), e non ci sono prescrizioni di alcun tipo derivanti dal Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico della Regione Siciliana (PAI).

Sussiste, invece, l'obbligo dettato dall'art. 13 della legge 64/74 secondo cui i piani comunali (generali e attuativi) dovranno richiedere il parere del competente ufficio del genio civile ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio.

L'area, inoltre, è interessata dal Vincolo di tutela delle bellezze naturali e panoramiche (D.Lgs. 42/04, ex L.1497/39 e L.431/85), comunemente definito "vincolo paesaggistico". Il vincolo impone l'obbligo di conseguire il preventivo parere della competente Soprintendenza.

Viabilità

L'area in esame, è collegata direttamente alla Via Carlo Alberto tramite accesso diretto.

PIANI E PROGRAMMI

L'intervento in esame non influenza altri piani o programmi in quanto si prevede lasciare il terreno allo stato di cui al presente senza apportare modificazioni all'orografia del terreno, oltre a non realizzare opere edili.

La pianificazione urbanistica, anche quella particolareggiata, rappresenta generalmente un momento fondamentale per l'integrazione delle considerazioni ambientali nello sviluppo del territorio: la proposta in esame sfrutta tutti i margini di manovra possibili, considerando che l'intervento è di fatto territorialmente limitato.

FATTORI DI ATTENZIONE AMBIENTALE

Traffico ed Aria

L'intervento non incide sostanzialmente sui volumi di traffico zonale;

Il volume di traffico rimarrà sostanzialmente invariato rispetto all'attuale, vista la dimensione ridotta dell'area in progetto.

Relativamente alla qualità dell'aria i valori degli agenti atmosferici inquinanti come: SO₂ (biossido

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a :Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero (SR) foglio 37 part.IIa 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

di zolfo), NO2 (biossido di azoto) e delle polveri sottili PM10, PM2.5 e PM1, non subiranno variazioni rispetto alle quantità già presenti nella zona.

La qualità dell'area è legata al traffico estivo del comune di Portopalo di CP L'intervento non ne modifica i volumi

Rumore

L'intervento in esame è collocato sulla strada della Cicogna, che rappresenta la via di accesso preferenziale dal centro urbano alla spiaggia dell'isola di Capo Passero.

Con l'intervento non è prevista l'installazione di alcuna sorgente di rumore interna o esterna ai fabbricati in progetto (apparecchiature, macchine utensili, impianti rumorosi, ecc.) né sono previste attività rumorose e/o disturbanti e pertanto l'attività collegata all'esercizio dell'area di sosta attrezzata non comporterà il superamento dei limiti previsti dal DPCM 14 novembre 1997 per la zona interessata. Per gli insediamenti abitativi circostanti (limite differenziale) l'attuazione dell'intervento non costituirà fonte specifica di impatto acustico negativo.

Energia

L'approvvigionamento dell'energia elettrica avverrà per tramite di allaccio alla rete elettrica nazionale, con una fornitura di 10 kW.

Suolo e sottosuolo

Nulli gli effetti ambientali sulla componente "Suolo e sottosuolo" in quanto non si prevedono realizzare opere, oltre quelli tecnologici.

Inquadramento morfologico.

I tratti morfologici della zona in studio sono tipici della fascia sud - orientale del Massiccio Ibleo e cioè, zone perfettamente collinari che vanno a degradare in prossimità del mare.

L'aspetto morfologico è in stretta correlazione con la natura geologica dei litotipi presenti, infatti si passa da una zona sub-pianeggiante (marne plio-pleistoceniche), in prossimità del mare, ad una collinare (vulcaniti e calcari a Rudiste cretache) verso l'entroterra.

La morfologia del sito è di tipo sub-pianeggiante, caratterizzata dalla presenza dei bianchi calcari a Rudiste ricoperti a tratti da suolo agrario e sabbie rossastre.

Le quote altimetriche variano dai 15 ai 20 m sopra il livello del mare, con un'acclività compresa tra 0% e il 5%.

L'andamento dolce delle quote topografiche, le ottime caratteristiche geotecniche dei calcari a Rudiste, l'assenza di dissesti naturali, fanno ritenere la zona in studio morfologicamente stabile.

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a : Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero (SR) foglio 37 part.IIa 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

[Handwritten signatures and initials on the right margin]

Il territorio comunale di Portopalo di C.P. è costituito essenzialmente dai seguenti tipi geolitologici: calcareniti, marne e calcari marnosi, calcari e vulcaniti.

Acque superficiali, sotterranee e ciclo idrico

L'area in esame, compresa nel settore sud-orientale dell'altipiano Ibleo, proprio per le caratteristiche climatiche rientra nelle condizioni standard delle regioni Mesotermiche.

Le piogge, concentrate nelle stagioni invernali, sono scarse e sporadiche. Dalle medie trentennali dei valori di pioggia registrate nella stazione Pluviometrica di Cozzo Spadaro (S.I.) si è ricavato un valore di 373 mm di pioggia annui.

Di queste acque una parte va ad alimentare la falda sotterranea (infiltrazione efficace), una parte per evapotraspirazione ritorna all'atmosfera, una buona parte defluisce per ruscellamento superficiale.

I terreni affioranti nell'area di studio sono di natura sedimentaria; in funzione delle loro caratteristiche sono compresi nella classe di terreni a permeabilità per fessurazione e carsismo

$K=10^{-3}$ cm/sec.

Da come rilevato da pozzi trivellati presenti in zona è stato possibile risalire alla profondità di falda; l'acquifero è stato captato nelle vulcaniti cretatiche alla profondità di circa 15 m dal piano di campagna.

Gli effetti ambientali sulla componente "Acque superficiali e sotterranee" sono potenzialmente riconducibili a tre specifiche azioni progettuali:

- la variazione delle superfici impermeabilizzate;
- la gestione delle acque di dilavamento di origine meteorica, in termini quantitativi e qualitativi;
- l'aumento degli Abitanti Equivalenti o AE da collettare a depurazione.

La variazione delle superfici impermeabilizzate è nulla, non modificando gli assetti idraulici delle aree oggetto di trasformazione e, in particolare, sul deflusso superficiale delle acque di origine meteorica, non determinando un aggravio alla rete di smaltimento naturale e/o artificiale.

Dalla documentazione analizzata, appare inoltre che il numero di Abitanti Equivalenti o AE aggiuntivo conseguente l'attuazione dell'intervento non risulta problematico rispetto alla capacità depurativa del sistema fognario e depurativo del Comune di Portopalo di C.P.

Paesaggio

L'intervento ricade nel quadrante est del territorio comunale e si esclude l'interferenza dell'intervento con siti della Rete Natura 2000 e/o con particolari nodi ecologici ed ecosistemici del territorio.

Stante lo stato di fatto sopra descritto e valutata la non interferenza dell'intervento di progetto con i principali capisaldi del sistema eco-paesistico si esclude la possibilità di impatti negativi.

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a :Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero (SR) foglio 37 part.IIa 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

Salute umana

Si escludono rischi per la salute.

L'analisi e le valutazioni eseguite escludono la possibilità di impatti negativi conseguenti all'attuazione dell'intervento in esame.

CONSIDERAZIONI E VALUTAZIONI AMBIENTALI CONCLUSIVE

Alla luce di quanto sopra evidenziato, considerato

- che la realizzazione di un'area di sosta per camper in variante al PRG da zona E a zona CT 2 non rientra nella fattispecie prevista dall'art.2 comma 5 L.R.71/78
- che l'area è servita da viabilità pubblica e pertanto non si creeranno problemi di congestione/o modifiche alla viabilità esistente;
- che l'area, oggetto di intervento, non rientra in ambiti di protezione ambientale quali: parchi, riserve, P.A.I., ZSC, SIC, ZPS etc.;
- che non incide sulla salute umana
- che non determina aspetti negativi sul patrimonio culturale,
- che risulta sostenibile sui sistemi energia e di gestione delle risorse,
- che non presenta impatti significativi sull'ambiente,

Ritenuto anche che la Variante Urbanistica in oggetto è compatibile e di impatto nullo sulle componenti flora, vegetazione e paesaggio, questa Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, esprime

Parere

Che la "Realizzazione di un'area di sosta in variante al PRG nel Comune di Portopalo di Capo Passero" sia da escludere dalla procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli art. da 13 a 18 del D.L.g.s. 152/06 e s.m.i. con le prescrizioni contenute nel RAP e le condizioni che si riportano a seguire:

- 1) schermare il perimetro dell'insediamento con essenze autoctone non invasive, al fine di mimetizzare gli interventi nell'ambiente, e contenere l'inquinamento dell'aria dal rumore e dai gas dei veicoli;
- 2) la produzione di RSU, prevalentemente di tipo domestico, in considerazione del limitato carico insediativo, non dovrebbe causare un rilevante carico ambientale. Comunque, la raccolta dei rifiuti dovrà essere organizzata prevedendo, all'interno delle aree destinate ai comparti, delle aree dedicate sulle quali posizionare appositi cassonetti per la raccolta differenziata. Il relativo smaltimento dovrà essere coordinato con l'azienda comunale per la raccolta e lo smaltimento dei RSU.
- 3) evitare la compromissione dello stato qualitativo delle acque, dei corpi idrici superficiali e sotterranei esistenti;

Procedura art.12 del D.Lgs 152/06 relativa a :Variante al PRG per riclassificazione urbanistica di zona per la realizzazione di un'area di sosta per camper da zona E a Zona CT 2 nel Comune di Portopalo di CapoPassero (SR) foglio 37 part.IIa 70 nella c.da "Cicogna" Codice procedura SR 17-4

12. Arch. LIPARI PIETRO
13. Dott. LO BIONDO MASSIMILIANO
14. Avv. MARTORANA M. ASSUNTA
15. Avv. MONTALBANO FRANCESCO
16. Avv. MONTALBANO LUIGI
17. Dott. MONTI DANIELE
18. Ing. PAMPALONE SALVATORE
19. Dott. RICCO DAVIDE
20. Ing. RIZZO CLAUDIO
21. Arch. SCIMONE ALESSIA
22. Arch. SCIORTINO ELEONORA
23. Arch. TOMASINO MARIA CHIARA
24. Ing. VELLA PIETRO
25. Arch. VERSACI BENEDETTO

Lipari
Lo Biondo
Martorana M. Assunta
ASSENTE
L. Montalbano
Daniele Monti
ASSENTE
David Ricco
Claudio Rizzo
Alessia Scimone
Eleonora Sciortino
Maria Chiara Tomasino
Pietro Vella
Benedetto Versaci

[Handwritten mark]