

ARZUFFI



COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA (Prov. Palermo)

Via Cesare Civello, n.62
90010 - Campofelice di Roccella -

Tel. 0921/939111
Fax 0921/428091



SETTORE IV - INVESTIMENTI E MANUTENZIONI

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice dei contratti di appalto e di concessione approvato con D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "revisione della copertura a falda inclinata dei locali Municipali (ala nuova)". - CIG ZDB1C2CA5A.

L'anno 2016 (duemilasedici) il giorno 09 (nove) del mese di dicembre alle ore 10,00, nei locali della Casa Comunale Via C. Civello, 62, aperta al pubblico, sono presenti i componenti del seggio di gara e precisamente:

- 1) Geom. Carmelo Di Maggio, Responsabile del Settore Investimenti e Manutenzioni che assume il ruolo di Presidente;
- 2) Geom. Vincenzo Fazio, dipendente del Comune che assume il ruolo di testimone;
- 3) Geom. Vincenzo Macaluso, dipendente del Comune che assume il ruolo di testimone.

Si procede in esecuzione della determina a contrarre n° 97 del 25/11/2016 all'esperimento della gara, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. N° 50/2016, come recepito in Sicilia con l'art. 24 della L.R. n.8 del 17/05/2016 con aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 95 c.4 lett. a) del D.Lgs. suddetto, con il criterio del massimo ribasso percentuale (*minor prezzo*) rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'Amministrazione procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida - non sono ammesse offerte in aumento.

Si dà atto che in esecuzione alla precitata determinazione, con provvedimento in data 25/11/2016 è stato formato l'elenco delle ditte da invitare alla odierna procedura di gara che comprende le seguenti n. 5 imprese:

N.	Ditta	Città	Via	PEC
78	Roccella s.n.c. di Zito Antonio e C.	Campofelice di Rocc. (PA)	Via Giosuè Carducci, 17	roccella.snc@pec.it
89	Di Leonardo Carmelo	Campofelice di Rocc. (PA)	Via Puglia, 1	ediliziadileonardo@pec.it
90	Aglieri Rinella Antonino	Campofelice di Rocc. (PA)	Via Papa Giovanni XXIII, 8	aglieririnnellaantonino@pec.it
93	Impresa Edile Morana Domenico	Termini Imerese (PA)	Via Emanuela Setti Carraro, 16	domenico.morana@pec.it

100	Impresa Edile Virruso s.r.l.	Campofelice di Rocc. (PA)	Via Salvatore Bellomo, 9	virruso@pec.it
-----	---------------------------------	------------------------------	--------------------------	----------------

Il seggio di gara prende atto che con lettere del 25/11/2016, prot. n. 21813, inviate per PEC i suddetti Operatori Economici sono stati invitati a presentare offerta per la gara in oggetto, da far pervenire, entro e non oltre le ore 9,00 del giorno 09/12/2016, al Protocollo del Comune di Campofelice di Roccella via Cesare Civello, 62 – 90010 - Campofelice di Roccella.

I Componenti del seggio di gara, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che per la gara in oggetto non sussistono cause di incompatibilità e di non avere conflitti di interessi nei confronti delle ditte partecipanti alla gara.

Il Presidente constata che in sala non è presente alcun rappresentante degli Operatori Economici concorrenti.

Il Presidente illustra la procedura che sarà seguita per l'espletamento della gara, in particolare informa che verranno tenute sedute pubbliche dove il seggio di gara effettuerà:

Fase I - Ammissione

- verifica della regolarità formale dei plichi pervenuti e la loro apertura;
- esame del contenuto dei plichi;
- verifica della documentazione contenuta nelle buste A, ai fini dell'ammissione dei concorrenti;
- ammissione o l'esclusione dei concorrenti (*indicando per ogni concorrente nell'ultima colonna del "Quadro Ammissione", con la lettera A l'ammissione, e con la E l'esclusione*);
- eventuale richiesta di regolarizzazione con il soccorso istruttorio;
- controfirma delle buste contenenti le offerte economiche;

Fase II – Apertura Offerte economiche

- verifica dell'integrità delle Buste B contenenti le offerte economiche presentate dagli O.E. ammessi;
- sorteggio di uno dei cinque metodi di calcolo indicati all'art. 97 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016 lettere da a) ad e) che verrà seguito per l'identificazione della soglia di anomalia, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia. Tale sorteggio sarà effettuato nel caso che ne ricorrano le condizioni previste nella lettera d'invito (*da n.5 offerte ammesse a n.9*);
- apertura delle buste B, contenenti le offerte economiche e la loro lettura pubblica;
- calcolo della soglia di anomalia con il metodo sorteggiato, ove ne ricorra il caso;
- esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 c. 8 delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con uno dei metodi previsti dall'art. 97 c. 2;

Tutta la documentazione verrà controfirmata dai componenti del seggio di gara esaminatrice.

Tutto ciò premesso

Il seggio di gara constata che sono pervenuti regolarmente all'ufficio protocollo di questo Comune, nel termine stabilito nella lettera d'invito alla gara (ore 9,00 del giorno 09/12/2016), come risulta dall'attestato dell'ufficio protocollo che si allega al presente atto, i 2 plichi elencati nel quadro seguente, numerati progressivamente secondo l'ordine crescente di arrivo al protocollo.

QUADRO PLICHI PERVENUTI NEI TERMINI

N.	DITTA	DATA	PROT. N.
1	Di Leonardo Carmelo	09/12/2016	22690
2	Impresa Edile Morana Domenico	09/12/2016	22691

Il seggio di gara da atto che nel corso della procedura i concorrenti saranno individuati con tale numero di identificazione progressivo e che con la lettera **A** verrà indicato che il concorrente proposto per l'ammissione, con la lettera **E** i concorrenti per i quali si propone l'esclusione e con la lettera **S** i concorrenti per i quali si attiva il soccorso istruttorio.

Il seggio di gara inizia la verifica dei plichi pervenuti nei termini e dà atto che tutti risultano integri, composti come indicato nella lettera d'invito, debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura e quindi regolari.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti la documentazione ed alla controfirma ed esame da parte dei componenti del seggio di gara di tutti i documenti inseriti.

QUADRO RIEPILOGATIVO

N.	DITTA / INDIRIZZO	A/E/S	NOTE
1	Di Leonardo Carmelo	A	XX
2	Impresa Edile Morana Domenico	A	XX

Concluse le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali, professionali economico-finanziari e tecnico-organizzativi dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, si procede, stante che le imprese ammesse risultano in numero inferiore a 5, all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte delle ditte ammesse, i cui ribassi risultano essere elencati nel prospetto che segue (non si procede alla valutazione dell'anomalia di cui ai commi 2 e 8 dell'art. 97 del D. lgs. 50/2016, giusto comunicato del presidente dell'ANAC del 05/10/2016);

N.	DITTA / INDIRIZZO	RIBASSO
1	Di Leonardo Carmelo	11,1%
2	Impresa Edile Morana Domenico	11,50%

IL PRESIDENTE

3

P.IVA 00443640826 - c.c.p. n.15692908 - e-mail llpp@comune.campofelicediroccella.pa.it - PEC llpp.campofelicediroccella@pec.it - codice univoco fatturazione elettronica UWKWH6

Z:\ANNO 2008\LAVORI\Ufficio Tecnico\manutenzione tetto Municipio 2016\GARA\13 - Verbale di gara.docx

A conclusione di quanto sopra, aggiudica in linea provvisoria l'appalto di che trattasi alla ditta **MORANA DOMENICO** che ha presentato un ribasso percentuale dell'11,50% e quindi per l'importo netto di Euro 10.746,87, oltre ad €. 105,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per l'importo complessivo di €. 10.852,77, ottenuto come segue:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 12.143,36
a detrarre ribasso d'asta offerto dell'11,50%	€ 1.396,49
Resta l'importo netto	€ 10.746,87
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 105,90
TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO	€ 10.852,77

Il presente verbale sarà approvato con Determina Dirigenziale da parte del RUP e Responsabile del Settore Investimenti e Manutenzioni con indicate le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dell'aggiudicatario.

Tale determinazione, ai sensi dell'art. 29 comma 1 e 76 comma 3 del D. Lgs 50/2016, e dell'art. 120, comma 2-bis del D. Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 verrà pubblicata sul sito del Comune di Campofelice di Roccella sezione Amministrazione Trasparente.

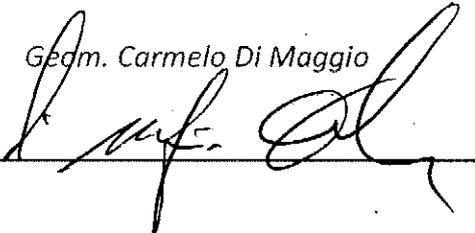
La suddetta Determinazione, con allegato il presente verbale, verrà inoltrata a tutti i concorrenti tramite PEC e sostituirà le comunicazioni delle eventuali esclusioni di cui all'art. 76 comma 5 lett. b) del Dlgs 50/2016.

A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 11,00.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

Il Presidente di Gara e R.U.P.:

Geom. Carmelo Di Maggio

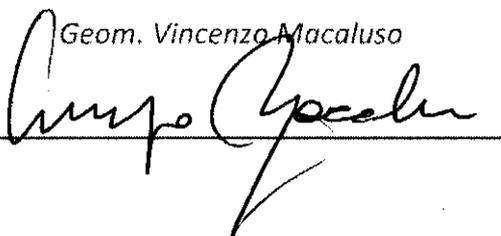


I Testimoni:

Geom. Vincenzo Fazio



Geom. Vincenzo Macaluso



COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA (Prov. Palermo)

Via Cesare Civello, n.62
90010 - Campofelice di Rocc.

Tel. 0921/428033
Fax 0921/428091

UFFICIO DI PROTOCOLLO

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Revisione della copertura a falda inclinata dei locali Municipali"

Si Attesta

Che per la procedura negoziata di cui in oggetto entro le ore 9,00 del 09/12/2016 sono pervenute le seguenti offerte :

1^Impresa Di Leonardo Carmelo Prot. 22690 del 09/12/2016 Campofelice di Rocc

2^Impresa Edile Morana Domenico Prot. 22691 del 09/12/2016 Campofelice di Rocc.

Campofelice di Roccella li' 09 DIC. 2016

L'Addetta al Protocollo
Sig.ra Grasso Agata

Grasso



COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA
Provincia di Palermo

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE
SI CERTIFICA

che copia del presente atto è stata pubblicata - mediante
affissione all'Albo Pretorio on-line di questo comune
dal 09-12-2016 al 24-12-2016

Campofelice di Roccella, li 27 DIC. 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

