COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA
(Prov. Palermo)

Via Cesare Civello, n.62 Tel. 0921/939111
90010 - Campofelice di Roccella - http://www.comune.campofelicediroccella.pa.it - Fax 0921/428091

SETTORE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI

OGGETTO: *Procedura negoziata - cottimo fiduciario (art. 15 Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia) relativo ai lavori di "adeguamento dell'Impianto Sportivo Paolo Fazio di contrada Basalaci nel comune di Campofelice di Roccella" - 1° Stralcio funzionale. - (CUP D71E14000170004) - (CIG. 5979607FC8).*

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno duemilaquattordici, il giorno dodici del mese di novembre, alle ore 10,00 nei locali della Casa Comunale sono presenti:

Geom. Vincenzo Fazio, Responsabile Unico del Procedimento, che assume la presidenza, il Geom. Carmelo Di Maggio e la Sig.ra Sandra Vitrano i quali intervengono nella qualità di testimoni.

PREMESSO

- **Che** con deliberazione di G.M. n. 141 del 27/10/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto citati del complessivo importo di €. **89.000,00**, di cui €. 68.238,36 per lavori a base d'asta, compreso oneri della sicurezza, ed €. 20.761,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- **Che** con Determinazione di questo Ufficio n. 121 del 27/10/2014 è stato assunto l'impegno di spesa relativo a valere sulle disponibilità del bilancio comunale 2014 come segue:
  - ✓ €. 75.000,00 al servizio 2.06.02.01 capitolo 68620 avente ad oggetto *"Adeguamento impianti campo si calcio"*;
  - ✓ €. 14.000,00 al servizio 2.01.05.01 capitolo 51101 avente ad oggetto *"Manutenzione straordinaria immobili comunali"*;

- **Che** il professionista/dipendente incaricato, ha rilasciato in data 15/10/2014 la certificazione prevista dal 1° comma dell'art. 106 del Regolamento Generale sui Lavori Pubblici, approvato con D.P.R. 05/10/2010, n.207;

- **Che** l'art. 11 - comma 2°, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.° 163 (*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*) - recepito con modificazioni in Sicilia dall'art. 1 della L.R. n.12 del 12/07/2011 e s.m.i. - dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

- **Che** l'art. 192 - comma 1°, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.° 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*), dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - il valore economico;
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- **Che** con determinazione a contrattare n. 121 del 27/10/2014 sono state stabilite le modalità di affidamento dei lavori stessi ed approvati lo schema di lettera di invito e gli altri documenti occorrenti per la partecipazione alla gara;

- **Che** la procedura di scelta del contraente è stata individuata in quella del cottimo fiduciario, previsto dall'art.15 del regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e fornitura in economia, approvato con deliberazione consiliare n.23 del 26/07/2012, invitando almeno cinque tra le ditte iscritte negli appositi elenchi degli operatori economici approvati con deliberazione di G.M. n.20 dell'11/03/2014, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, fissati all'art.3, comma 2 dello stesso regolamento;

- **Che** il criterio di aggiudicazione previsto nella documentazione di gara è quello del prezzo più basso di cui all'art.18, comma 1°, lett. b) del regolamento comunale sopra richiamato, da determinare mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi della lett. a), comma 2° dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006; è altresì prevista, ai sensi del comma 9° dell'art. 122 del D. Lgs. n. 163/2006, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 comma 1° del D. Lgs. n. 163/2006;

- **Che** con provvedimento del Geom. Vincenzo Fazio, Responsabile Unico del Procedimento in data 27/10/2014 è stato formato l'elenco delle ditte da invitare alla gara appresso elencate:

N.	Ditta	Città	Via
29	ME.GA. S.r.l.	93014 Mussomeli (CL)	Via Elio Vittorini, 4
30	Quadrifoglio Group s.r.l.	90047 Partinico (PA)	Via Milano, 95
33	SARCOSI s.r.l.	80038 Pomigliano D'Arco (NA)	Viale Alfa, 40
34	Euroservizi s.r.l.	90047 Partinico (PA)	Via Pietro Mignosi, sn
35	CO.G.EDI.S. di Bua Maurizio	94014 Nicosia (EN)	Via Marcello Capra, 52/a

- **Che** con nota n. 4789 del 17/03/2014 sono stati diramati gli inviti alle precitate Ditte per partecipare alla gara indetta per le ore 10,00 di oggi 03/04/2014;

- **Che** copia della predetta lettera d'invito, unitamente alla modulistica occorrente per la partecipazione alla gara, è stata pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente - all'indirizzo www.comune.campofelicediroccella.pa.it e all'Albo Pretorio del Comune dal 28/10/2014 ad oggi, 12/11/2014;

- **Che** con nota prot. n. 20.880 del 11/11/2014, giusto quanto disposto al 2° punto della delibera Consiliare n.11 del 09/08/2006, avente ad oggetto "*presa d'atto del Protocollo di legalità – direttive in materia di pubbliche gare per lavori e forniture di beni e servizi*", è stata data comunicazione della celebrazione della gara di che trattasi alla locale Stazione dei Carabinieri;

- **Che** entro le ore 9,00 di oggi 12/11/2014, come prescritto nell'invito di gara sono pervenute a questo Ente le offerte delle Ditte sotto elencate, giusta attestazione dell'Ufficio Protocollo, che si allega al presente verbale:

N.	DITTA	CODICE FISCALE	PROT.	DATA
1	Debole Gaetano.	DBL GTN 82A30 E536C	21694	07/11/2014
2	Sicil Costruzioni s.n.c	04951470824	21836	10/11/2014
3	Euroservizi s.r.l.	05459470828	21888	11/11/2014
4	Morana Domenico	MRN DNC 78L10 G511B	21916	11/11/2014
5	Di Leonardo Carmelo	DLN CML 57H06 B532N	22138	12/11/2014
6	Roccella s.n.c.	00527960827	22139	12/11/2014
7	Aglieri Rinella Antonino.	GLR NNN 74R10 C421U	22140	12/11/2014

- **Che** delle superiori ditte, quella elencata al n. 3 è compresa nell'elenco delle ditte regolarmente inviate mentre le restanti sei no;

- **Che** ricorrendo comunque il caso previsto al comma 4° dell'art.3 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, servizi e fornitura in economia, approvato con deliberazione consiliare n.23 del 26/07/2012, in attuazione dell'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006 coordinato con le norme recate dalla L.R. n.12/2011, anche tali ditte non invitate vanno ammesse alla odierna procedura di gara, in quanto risultano essere regolarmente iscritte all'albo degli operatori economici di fiducia di questo Ente, approvato con deliberazione di G. M. n.° 20 dell'11/03/2014;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente in seduta pubblica,

1) **dà atto** che, entro i termini prescritti, sono pervenuti i n.° 7 (sette) plichi delle ditte sopra elencate che vengono numerati progressivamente secondo l'ordine di arrivo predisposto dall'Ufficio Protocollo ed allegato al presente verbale per farne parte e sostanziale;

2) **dà atto** ancora che i predetti plichi risultano conformi alle prescrizioni della lettera d'invito e pertanto, in via preliminare vengono tutti ammessi;

3) **procede** quindi all'esame, secondo l'ordine cronologico, dei documenti prodotti da tutte le ditte (*sui quali viene apposta la sigla dei presenti*) confrontandoli con quelli richiesti nella lettera d'invito ed evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, come risulta dal prospetto seguente:

N.°	DITTA	Ammessa	Motivi esclusione
1	Debole Gaetano.	SI	XXXXXXXXXXXXXXXXX
2	Sicil Costruzioni s.n.c	SI	XXXXXXXXXXXXXXXXX
3	Euroservizi s.r.l.	SI	XXXXXXXXXXXXXXXXX
4	Morana Domenico	SI	XXXXXXXXXXXXXXXXX
5	Di Leonardo Carmelo	SI	XXXXXXXXXXXXXXXXX
6	Roccella s.n.c.	SI	XXXXXXXXXXXXXXXXX
7	Aglieri Rinella Antonino.	SI	XXXXXXXXXXXXXXXXX

4) **concluse** le operazioni di verifica circa il possesso dei requisiti generali, professionali economico-finanziari e tecnico-organizzativi dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dei riscontri effettuati sul sito web dell'AVCP - sezione "*annotazioni riservate*" dichiara ammesse tutte le ditte partecipanti;

5) **ritenuto** in funzione delle offerte ammesse, doversi procedere alle verifiche di cui al 1° comma dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. soltanto nei confronti della ditta che si classificherà al 1° posto della graduatoria;

6) **procede** quindi all'apertura delle buste, contenenti le offerte delle ditte ammesse, che - contrassegnate ed autenticate - legge ad alta voce rendendo pubblici i ribassi presentati e risultanti dal prospetto seguente:

N.	DITTA	RIBASSO
1	Debole Gaetano	36,8373%
2	Sicil Costruzioni s.n.c	35,492%
3	Euroservizi s.r.l.	33,8243%
4	Morana Domenico	21,2500%

5	Di Leonardo Carmelo	32,95%
6	Roccella s.n.c.	36,00%
7	Aglieri Rinella Antonino	25,89%

7) **da atto** che risultando il numero delle Imprese inferiori a 10 non operano le procedure di esclusione automatica e pertanto,

IL PRESIDENTE

aggiudica in linea provvisoria l'appalto di che trattasi all'impresa **Debole Gaetano** con sede in Via Macello, n.18, 94013 Leonforte (EN) che ha formulato il ribasso del 36,8373 % e quindi per l'importo netto di Euro 36.646,38, oltre ad €. 10.219,34 per costo del personale e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per l'importo complessivo di €. 46.865,72, ottenuto come segue.

	Importo lavori soggetti a ribasso	€	58.019,02
	a detrarre ribasso d'asta offerto del 36,8373%	€	21.372,64
a)	Resta l'importo netto	€	36.646,38
b)	Costo del personale e oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	10.219,34
	TOTALE AFFIDAMENTO (a + b)	€	46.865,72

DISPONE

Che il presente verbale venga pubblicato in conformità al combinato disposto di cui all'art.4, comma 6° della L.R. n.12/2011, all'art.2, comma 1° del Decreto del Presidente della Regione n.13/2012, all'art.122, comma 5° ultimo periodo del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. e all'art.331, comma 3° del DPR 207/2010, all'Albo Pretorio ed a quello on-line del Comune di Campofelice di Roccella.

Il Presidente di Gara e R.U.P.

geom. Vincenzo FAZIO

I Testimoni:

geom. Carmelo DI MAGGIO

Sig.ra Sandra VITRANO

P.IVA 00443640826 – c.c.p. n.15692908 - Indirizzo e-mail llpp@comune.campofelicediroccella.pa.it

COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA
(Prov. Palermo)

Via Cesare Civello, n.62 • Tel. 0921/428033
90010 - Campofelice di Rocc. Fax 0921/428091

U F F I C I O P R O T O C O L L O

OGGETTO :Gara del 12/11/2014 ORE 10,00 relativa ai lavori di adeguamento dell'impianto sportivo Paolo Fazio di C/da Basalaci – 1^ stralcio funzionale

Si Attesta

Che per quanto in oggetto entro il 12/11/2014 ore 09,00 sono pervenute le seguenti offerte:

Ditta Impresa Costr.ni Debole Gaetano Leonforte prot. n. 21694 del 07/11/2014
Ditta Sicil Costruzioni s.n.c. San Giuseppe Jato prot. n. 21836 del 10/11/2014
Ditta Euroservizi s.r.l. Partinico prot. n. 21888 del 11/11/2014
Ditta Impresa edile Morana Domenico Term. Im. prot. n. 21916 del 11/11/2014
Ditta Di Leonardo Carmelo Campofelice di Rocc. prot. n. 22138 del 12/11/2014
Ditta Roccella s.n.c. Zito A. Campofelice di Rocc. prot. n. 22139 del 12/11/2014
Ditta Aglieri Rinella Ant.no Campofelice di Rocc.prot. n. 22140 del 12/11/2014

Campofelice di Roccella lì, 12/11/2014

L'Addetta al Protocollo
(Sig.ra Grasso Agata)

COMUNE CAMPOFELICE DI ROCCELLA * Prov. Palermo *

== COMUNE DI CAMPOFELICE DI ROCCELLA ==
(Prov. Palermo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione dell'addetto alle pubblicazioni, in conformità al combinato disposto di cui all'art. 4 - comma 6° della L.R. n.° 12/2011, all'art. 2 - comma 1° del Decreto del Presidente della Regione n.° 13/2012, all'art. 122 - comma 5° ultimo periodo del D.Lgs. n.°163/2006 e s.m.i. e all'art. 331 - comma 3° del DPR n.° 207/2010 e s.m.i.

C E R T I F I C A

che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio ed a quello on-line del Comune di Campofelice di Roccella dal _____ al _____ e che contro di esso, alla data odierna, non sono stati prodotti a questo Ufficio rilievi o contestazioni.

L'Addetto alle pubblicazioni

IL SEGRETARIO COMUNALE

P.IVA 00443640826 – c.c.p. n.15692908 - Indirizzo e-mail llpp@comune.campofelicediroccella.pa.it